

UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 17. 9. 2013
od 429 do 460

429. Vyhodnotenie uznesení MsR
430. Informácia spol. UNIPA, s.r.o., Prievidza o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1 – 6/2013
431. Protest prokurátora proti VZN mesta Prievidza č. 116/2011 o zásadách používania symbolov mesta a ich ochrane a Návrh VZN mesta Prievidza č. 143/2013, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 116/2011 o zásadách používania symbolov mesta a ich ochrane
432. Žiadosť spol. BISTRO KORUNA, s. r. o., o nájom nebytového priestoru (kuchyne) v budove CVČ Spektrum
433. Harmonogram rozmiestnenia VOK – jeseň 2013
434. Presťahovanie SIC do priestorov budovy Priemstav
435. Žiadosť spol. AZ REAL PD, s. r. o., Prievidza, zast. spol. ROC, a. s., o zriadenie vecného bremena
436. Žiadosť Petra Mokrého a Kataríny Mokrej o kúpu nehnuteľností
437. Žiadosť Jozefa Ziatka o kúpu pozemku
438. Žiadosť Terézie Majerovej a manž. o kúpu časti pozemku
439. Žiadosť Maroša Nedeljaka o kúpu časti pozemku
440. Žiadosť Mgr. Mariána Kubáňa o kúpu časti pozemku
441. Žiadosť spol. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., o kúpu pozemkov
442. Žiadosť Boženy Nadaskej a spol. o kúpu pozemkov
443. Žiadosť spol. AZ REAL PD, s. r. o., zast. spol. Metropolitej, s. r. o., o zriadenie vecného bremena
444. Žiadosť vlastníkov bytov a nebytových priestorov spol. SVB a NP DOM, o kúpu pozemku
445. Žiadosť Martina Stašiaka o kúpu časti pozemku
446. Informácia o zverejnení zámeru predať pozemok Antonovi Iliášovi
447. Informácia o zverejnení zámeru predať pozemky Mariánovi Majténymu a manž.
448. Informácia o zverejnení zámeru previesť pozemky zámenou s Ing. J. Svitkom, Ing. P. Svitkom a M. Bunzelovou
449. Vypracovanie GP na časť pozemku z dôvodu vybudovania garáže pri bývalej mliekarni na sídlisku Zapotôčky
450. Žiadosť Jána Tasku o nájom pozemku
451. Žiadosť OZ Klub priateľov CO Prievidza o nájom priestoru v bytovom dome
452. Žiadosť Jany Letavayovej o nájom časti pozemku
453. Žiadosť spol. SVB a NP DOM 698 o nájom nehnute
454. Žiadosť Združenia prirodzeného života a výchovy „LALIA“ o úľavu na nájomnom v priestoroch MŠ na Športovej ulici
455. Doplnenie uzn. MsR č. 289/13 (nájom pre OZ Slniečko)
456. Žiadosť MUDr. Daniely Gombarčíkovej o uzatvorenie zmluvy o budúcej nájomnej zmluve
457. Žiadosť spol. UNIPA, s. r. o., Prievidza o zmenu uzn. MsZ č. 270/13
458. Žiadosť spol. PTH, a. s., Prievidza o zriadenie vecného bremena (rozvod na križovatke ulíc J. Kráľa a B. Bjornsona)
459. Informácia spol. Prievidza Invest, s. r. o., o žiadosti Boltežara Gregoriča o kúpu pozemku v areáli Priemyselnej zóny Prievidza
460. Žiadosť spol. CITY ARENA, s. r. o., o zvýšenie príspevku na rozvoj mládežníckeho športu



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 17. 9. 2013
od 429 do 460

číslo: 429/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Vyhodnotenie uznesení MsR;
- II. sleduje uznesenia:
rok 2000: 241/II.
rok 2006: 505/II.
rok 2007: 112/III., 170/II.
rok 2009: 137/III.,
rok 2011: 17/II., 163/II., 189/II.,
rok 2012: 125/II, III., IV., 169/II. a), 202/II., 207/II., 360/III.,360/IV., 397/II.,
rok 2013: 75/II.a), 75/III., 94/II., 96/II.a),96/III., 97/II., 100/II., 267/I., 276/II., 277/II. III.,
332/II., 334/I., 340/III., 346/II., 372/II.III., 376/II., 378/II., 394/II.,
- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia:
rok 2012: 16/II., 74/II., 344/II., 392/III., 465/III.b),
rok 2013: 99/II., 103/II., 106/II.III.,107/II.b), 203/III., 276/III., 333/IV., 360/II., 363/II., 375/II.,
405/II., 421/II.

číslo: 430/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Informáciu spol. UNIPA, s. r. o., Prievidza o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1 – 6/2013,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Informáciu spol. UNIPA, s. r. o., Prievidza o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1 – 6/2013.

číslo: 431/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) protest prokurátora Pd 111/13 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 116/2011 o zásadách používania symbolov mesta a ich ochrane v znení Doplnku č. 1,
 - b) Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 143/2013, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 116/2011 o zásadách používania symbolov mesta a ich ochrane,
- II. odporúča MsZ
vyhovieť protestu prokurátora Pd 111/13 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 116/2011 o zásadách používania symbolov mesta a ich ochrane v znení Doplnku č. 1,
- III. odporúča MsZ
schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 143/2013, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 116/2011 o zásadách používania symbolov mesta a ich ochrane.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 432/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o ukončení nájomného vzťahu so spol. Stravovňa, s. r. o., v zast. Milanom Svitkom, predmetom nájomného vzťahu bol nehnuteľný majetok mesta – nebytový priestor v budove CVČ Spektrum, súp. č. 40501, v k. ú. Prievidza, na parc. č. 5293 a parc. č. 5294, vedených na LV 1, v rozsahu výmery 434,57 m²,
 - b) žiadosť spol. BISTRO KORUNA, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, IČO: 46 692 959, v zastúpení Ivanom Macháčom, konateľom spoločnosti, o nájom majetku mesta - nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – nebytový priestor v budove CVČ Spektrum, súpisné číslo 40501 na parc. č. 5293 a parc. č. 5294 vedených na LV 1, v rozsahu výmery 434,57 m², na účel prevádzkovania výdajne teplej stravy,
- II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza prenajať nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza – nebytový priestor v budove CVČ Spektrum, súpisné číslo 40501, v k. ú. Prievidza, na parc. č.5293 a parc. č. 5294 vedených na LV 1, v rozsahu výmery 434,57 m², formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

 1. účel využitia: podnikateľské účely – prevádzkovanie výdajne teplej stravy,
 2. výška nájmu: minimálne 200 €/mesiac a zálohové platby za energie a služby,
 3. doba nájmu: určitá 5 rokov s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 433/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie

Harmonogram rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov na území mesta Prievidza v období - jeseň 2013,
- II. odporúča primátorke mesta

zabezpečiť rozmiestnenie veľkoobjemových kontajnerov na území mesta Prievidza v období - jeseň 2013 v zmysle predloženého harmonogramu.

číslo: 434/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) Informáciu, že základné organizácie a občianske združenia zdravotne postihnutých osôb:
 1. Slovenský zväz zdravotne postihnutých, Okresná rada, Prievidza
 2. Slovenský zväz zdravotne postihnutých, ZO č. 1, Prievidza
 3. Slovenský zväz zdravotne postihnutých, ZO č. 2, Prievidza
 4. Slovenský zväz zdravotne postihnutých, ZO zrakovo postihnutých, Prievidza
 5. Slovenský zväz zdravotne postihnutých, ZO ONKO, Prievidza
 6. Občianske združenie ŠŤASTIE SI TY , Prievidza
 7. Prievidzský spolok nepočujúcich, Prievidza
 8. Maruška - Občianske združenie pre telesne postihnuté deti, Prievidza
 9. Zväz diabetikov Slovenska, ZO, Prievidza
 10. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, ZO č. 31, Prievidza
 11. Združenie občanov Slovenska postihnutých epilepsiou – AURA, regionálny klub Prievidza
 12. ILCO Club - svojpomocné združenie stomikov, Prievidza

sa sťahujú z priestorov bývalých detských jasí v MŠ, Ul. Š. Závodníka, Prievidza z dôvodu nevyhovujúceho technického stavu objektu, do priestorov budovy



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Priemstav, Hviezdoslavova ul. č. 3, Prievidza na 3. poschodie v termíne od 1.10.2013,

- b) návrh na udelenie výnimky z uznesenia MsZ č. 157/13, ktorým MsZ schválilo výšku nájomného 3,00 €/m²/rok pri prenájme nebytových priestorov na 3. a 4. poschodí v budove Priemstavu,

II. odporúča MsZ

schváliť výnimku z uznesenia MsZ č. 157/13 zo dňa 30. 4. 2013 pri prenájme nebytových priestorov 3. poschodie budovy Priemstav, Hviezdoslavova ul. č. 3, Prievidza základným organizáciám a občianskym združeniam zdravotne postihnutých osôb:

1. Slovenský zväz zdravotne postihnutých, Okresná rada, Prievidza
2. Slovenský zväz zdravotne postihnutých, ZO č. 1, Prievidza
3. Slovenský zväz zdravotne postihnutých, ZO č. 2, Prievidza
4. Slovenský zväz zdravotne postihnutých, ZO zrakovo postihnutých, Prievidza
5. Slovenský zväz zdravotne postihnutých, ZO ONKO, Prievidza
6. Občianske združenie ŠŤASTIE SI TY, Prievidza
7. Prievidzský spolok nepočujúcich, Prievidza
8. Maruška - Občianske združenie pre telesne postihnuté deti, Prievidza
9. Zväz diabetikov Slovenska, ZO, Prievidza
10. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, ZO č. 31, Prievidza
11. Združenie občanov Slovenska postihnutých epilepsiou – AURA, regionálny klub Prievidza
12. ILCO Club - svojpomocné združenie stomikov, Prievidza

a súhlasí s prenájmom za podmienok schválených uznesením MsZ č. 245/11 zo dňa 30.8.2011 t.j: Účel nájmu: poskytovanie všeobecne prospešných služieb,

Doba nájmu: od 1.10.2013 na dobu neurčitú,

Výška nájmu: 1,00 €/rok pre každú organizáciu,

Spotreba energií a vody: 10 % platí nájomca, 90% platí mesto Prievidza.

číslo: 435/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti AZ REAL PD, s.r.o., Prievidza, zastupujúcej spoločnosť Regionálne obchodné centrum, a.s., Prievidza o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť uloženie kanalizačnej prípojky na častiach pozemkov v k.ú. Prievidza EKN parc.č. 333 ostatné plochy s výmerou 984 m² a parc.č. 272/1 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2114 m² a na CKN parc.č. 1871/7 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 79 m², parc.č. 1964/6 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 752 m², parc.č. 1981/26 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 50 m², parc.č. 1981/15 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 59 m², parc.č. 2051/4 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2552 m² a parc.č. 2072/1 ostatné plochy s výmerou 6765 m² vo vlastníctve mesta Prievidza;

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť uloženie kanalizačnej prípojky na častiach pozemkov v k.ú. Prievidza EKN parc.č. 333 ostatné plochy s výmerou 984 m² a parc.č. 272/1 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2114 m² a na CKN parc.č. 1871/7 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 79 m², parc.č. 1964/6 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 752 m², parc.č. 1981/26 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 50 m², parc.č. 1981/15 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 59 m², parc.č. 2051/4 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2552 m² a parc.č. 2072/1 ostatné plochy s výmerou 6765 m² vo vlastníctve mesta Prievidza v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom v prospech vlastníka objektu regionálneho obchodného centra s tým, že vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 150,00 €/m² a s podmienkou obnovy chodníkov v celej šírke alebo vedením kanalizácie zeleňou na druhej strane cesty a pod cestou pretlakom a s tým, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150,00 € za každý deň omeškania.

Číslo: 436/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Petra Mokrého a Kataríny Mokrej, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Poľná ul. č. 483/22, o kúpu nehnuteľností – časti pozemkov v k. ú. Prievidza, z parcely č. 6282/2, č. 6282/3, č. 6277/3 a č. 6277/4, pozemky spolu s výmerou približne 400 m², na účel zriadenia záhrady a skladu na palivové drevo,
- II. odporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - časti pozemkov z C KN parcely č. 6282/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 42 m², parc. č. 6282/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 263 m², parc. č. 6277/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 282 m² a parc. č. 6277/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3 m², na ktorú list vlastníctva nie je založený, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (pozemky spolu s výmerou približne 400 m²), na účel zriadenia záhrady a skladu na palivové drevo, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za cenu 20,00 €/m², pre Petra Mokrého a Katarínu Mokrá, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Poľná ul. č. 483/22, na účel zriadenia záhrady a skladu na palivové drevo.

Číslo: 437/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Jozefa Ziaťka, trvalý pobyt Prievidza, Ulica A. Škarvana 365/4, o kúpu nehnuteľnosti - časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 3591/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 80 až 100 m², na účel skultivovania okolia pozemku pri garáži vo vlastníctve žiadateľa,
- II. neodporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť – časť pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 3591/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 80 až 100 m², pre Jozefa Ziaťka, trvalý pobyt Prievidza, Ulica A. Škarvana 365/4, na účel skultivovania okolia pozemku pri garáži vo vlastníctve žiadateľa.

Číslo: 438/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Terézie Majerovej a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Na karasiny 3/6, o kúpu nehnuteľnosti – časti pozemku v k. ú. Prievidza parcela č. 3591/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 3 m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľov;



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- II. odporúča MsZ
schváliť prevod - predaj nehnuteľnosti - časti pozemku v k. ú. Prievidza parcela č. 3591/1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 15 783 m², z ktorej bola Geometrickým plánom č. 119/2013 odčlenená parcela č. 3591/341, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 3 m², na ktorom sa nachádza stavba garáže vo vlastníctve žiadateľov podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov – žiadateľov, za cenu 20,00 €/m², pre Teréziu Majerovú a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Na karasiny 3/6, Prievidza.

číslo: 439/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Maroša Nedeljaka, trvalý pobyt Súbežná ul. č. 19/3, Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely č. 3591/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 4 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa,
- II. odporúča MsZ
schváliť prevod - predaj nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok C KN parcela č. 3591/342, zastavené plochy a nádvorie s výmerou 4 m², odčlenený Geometrickým plánom č. 120/2013, úradne overený Ing. Júliou Bartošovou pod č. 579/2013 dňa 12.07.2013 z C KN parc. č. 3591/1 pre Maroša Nedeljaka, trvalý pobyt Súbežná ul. č. 19/3, Prievidza, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže, a to podľa § 9a ods 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vzhľadom na skutočnosť, že na žiadanom pozemku sa nachádza stavba – garáž vo vlastníctve nadobúdateľa – žiadateľa, za cenu 20,00 €/m².

číslo: 440/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Mgr. Mariána Kubáňa, trvalý pobyt Prievidza, Ul. Š. Kráľika 21/8, o kúpu časti pozemku na parcele č. 910 pri elektrickej rozvodni s výmerou 6 m², za účelom vytvorenia skladového priestoru pre odloženie náradia a bicyklov,
- II. neodporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť – časť pozemku v k. ú. Prievidza, z pozemku parcela č. 910 s výmerou 6 m², za účelom vytvorenia skladového priestoru pre odloženie náradia a bicyklov, pre Mgr. Mariána Kubáňa, trvalý pobyt Prievidza, Ul. Š. Kráľika 21/8.

číslo: 441/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
a) žiadosť spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom v Banskej Bystrici, Partizánska cesta 5, o kúpu nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Prievidza parcela č. 186/52, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 97 m², parcela č. 186/57, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 22 m², parcela č. 186/59, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 59 m², parcela č. 186/62, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 1 m², parcela č. 186/94, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 609 m², parcela č. 186/95, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 455 m², parcela č. 186/97, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 116 m², parcela č. 186/102, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 1 m², parcela č. 186/116, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 96 m², parcela č. 186/117, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 97 m² a parcela č. 186/118, zastavané plochy



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

a nádvoria s výmerou 28 m², ktoré sú vytvorené Geometrickým plánom č. 36648906-176/2013 z parcely EKN č. 3215, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1810 m² vedenej na LV č. 10652 pred ZMVM vo vlastníctve mesta, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov nachádzajúcich sa v areáli stavby „Prievidza – čistiareň odpadových vôd“,

b) informáciu, že dňa 12.09.2013 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer previesť spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom v Banskej Bystrici, Partizánska cesta 5, nehnuteľnosti - pozemky uvedené v bode a);

II. odporúča MsZ

schváliť prevod nehnuteľnosti – časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela EKN č. 3215, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1810 m² vedenej na LV č. 10652 pred ZMVM vo vlastníctve mesta, z ktorej boli Geometrickým plánom č. 36648906-176/2013 odčlenené pozemky parcela č. 186/52, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 97 m², parcela č. 186/57, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 22 m², parcela č. 186/59, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 59 m², parcela č. 186/62, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 m², parcela č. 186/94, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 609 m², parcela č. 186/95, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 455 m², parcela č. 186/97, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 116 m², parcela č. 186/102, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 m², parcela č. 186/116, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 96 m², parcela č. 186/117, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 97 m² a parcela č. 186/118, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 28 m², pre spoločnosť Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom v Banskej Bystrici, Partizánska cesta 5, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov nachádzajúcich sa v areáli stavby „Prievidza – čistiareň odpadových vôd“, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky sú bezprostredne priľahlé k stavbe vo vlastníctve žiadateľa, vzhľadom na rozsah výmery a polohu nie sú pre mesto využiteľné a nie je vhodné ich previesť na tretie osoby, ani účelne ponechať v majetku mesta, za cenu 1,00 €/m² s podmienkou uzatvorenia zmluvy o spolupráci so záväzkom Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., uskutočniť na vlastné náklady prekládku troch vodovodných prípojok nachádzajúcich sa na mieste budúceho plánovaného kolumbária v areáli cintorína v Prievidzi s termínom ukončenia do 30. 06. 2014.

Číslo: 442/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Boženy Nadaskej, trvalý pobyt Prievidza, Ulica L. N. Tolstého 711/7, a spol., o kúpu nehnuteľností - pozemkov parcela č. 3796/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 18 m² a časť pozemku z parcely č. 3796/2, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery približne 455 m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pod stavbami garáží vo vlastníctve žiadateľov;

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta predať nehnuteľnosti – pozemky parcela č. 3796/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 18 m² a časť pozemku z parcely č. 3796/2, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery približne 455 m², pre Boženu Nadaskú, trvalý pobyt Prievidza, Ulica L. N. Tolstého 711/7 a spol., na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pod stavbami garáží vo vlastníctve žiadateľov.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 443/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti AZ REAL PD, s.r.o., Prievidza, zastupujúcej spoločnosť METROPOLITEJ, s.r.o., Nitra, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť vjazd k objektu stanice technickej kontroly na Mliekarenskej ulici v Prievidzi po časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5156/7 ostatná plocha s výmerou 75 m² a parc.č. 5156/19 ostatná plocha s výmerou 78 m² vo vlastníctve mesta Prievidza v rozsahu 12 m² z parc.č. 5156/7 a 13 m² z parc.č. 5156/19 podľa geometrického plánu č. 99/2013,
- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť vjazd k objektu stanice technickej kontroly na Mliekarenskej ulici v Prievidzi po časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5156/7 ostatná plocha s výmerou 75 m² a parc.č. 5156/19 ostatná plocha s výmerou 78 m² vo vlastníctve mesta Prievidza v rozsahu 12 m² z parc.č. 5156/7 a 13 m² z parc.č. 5156/19 podľa Geometrického plánu č. 99/2013 v prospech vlastníka objektu stanice technickej kontroly s tým, že vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m², teda za 25 m² pozemku zaťaženého vecným bremenom je odplata za zriadenie vecného bremena 333,33 €.

číslo: 444/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť vlastníkov bytov a nebytových priestorov spoločenstva SVB a NP DOM 698, zastúpených štatutárnym zástupcom spoločenstva Branislavom Pravdom, o kúpu pozemku pod existujúcou skolaudovanou a obývanou bytovkou v príslušných spoluvlastníckych podieloch, v k.ú. Prievidza, parcela č. 5314/2 na Ulici Na karasiny, s výmerou 279 m²;
- II. odporúča MsZ schváliť v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod – predaj nehnuteľnosti – časti pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, a to časť pozemku k.ú. Prievidza, parcela č. 5314/2, s výmerou 279 m², zapísaná na LV č. 1, v príslušnom spoluvlastníckom podiele pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. číslo 698 takto:
 1. Branislav Pravda a Marcela Pravdová, rod. Tomanová, trvale bytom Na karasiny 698/71 B, Prievidza, v podiele 11504/73161
 2. Ing. Ivan Magdolen a Ing. Jana Magdolenová, rod. Wagnerová, trvale bytom Ul. Na karasiny 672/64, Prievidza, v podiele 4041/73161
 3. Andrea Vašková, rod. Vašková, trvale bytom Máčov 335, Diviaky nad Nitricou, v podiele 6795/73161
 4. Ing. Rastislav Habovčík, trvale bytom Na karasiny 698/71 B, Prievidza, v podiele 6813/73161
 5. Juraj Obert, trvale bytom Na karasiny 698/71 B, Prievidza, v podiele 6408/73161 v spoluvlastníckom podiele 6/10
 6. Blanka Obertová, rod. Pažická, trvale bytom Na karasiny 698/71 B, Prievidza, v podiele 6408/73161 v spoluvlastníckom podiele 4/10



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

7. REMIVAR SK, s.r.o., so sídlom Na karasiny 71B, IČO: 45 432 210, v podiele 8775/73161
8. Róbert Klein a Ida Kleinová, rod. Chupáčová, trvale bytom Na karasiny 698/71 B, Prievidza, v podiele 6813/73161
9. Miroslav Kianica a Monika Kianicová, rod. Antolová, trvale bytom Na karasiny 698/71 B, Prievidza, v podiele 6346/73161
10. Jana Drábová, rod. Drábová, trvale bytom Na karasiny 698/71 B, Prievidza, v podiele 6795/73161
11. Juraj Obert, trvale bytom Na karasiny 698/71 B, Prievidza, v podiele 2130/73161
12. REMIVAR SK, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Na Karasiny 71B, IČO: 45 432 210, v podiele 2331/73161
13. Branislav Pravda a Marcela Pravdová, rod. Tomanová, trvale bytom Na karasiny 698/71 B, Prievidza, v podiele 2160/73161
14. REMIVAR SK, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Na karasiny 71B, IČO: 45 432 210, v podiele 2250/73161
za cenu 4,98 €/m², za účelom majetkoprávneho vyporiadania pozemkov.

číslo: 445/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Martina Stašiaka, Jánošíkova ul. 69/3, Prievidza o kúpu časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2857/52 s výmerou 73,5 m², ktorý prislúcha k jeho pozemkom v k.ú. Prievidza parc.č. 2890/1 a parc.č. 2890/2, s povolením splatiť kúpnu cenu v 12-tich po sebe idúcich splátkach,
- II. neodporúča MsZ
schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 268/12 zo dňa 25.9.2012 takto: v časti II. a) sa text „s výmerou 384 m²“ nahrádza textom „s výmerou 73,5 m²“, v časti II. b) sa text „približne 384 m²“ nahrádza textom „v rozsahu 73,5 m²“,
- III. ukladá prednostovi MsÚ
pripraviť stanovisko k riešeniu situácie v tejto lokalite z hľadiska stavebného poriadku a životného prostredia (znečisťovanie životného prostredia a pod.)

číslo: 446/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Antona Iliáša, trvalý pobyt Nitrianske Rudno, Športová 552/37, o kúpu časti pozemku na parcele č. E KN 2567 vo výmere 38 m² zameranú a odčlenenú GP č. 53/2013 zo dňa 13.5.2013 za účelom dorovnania pozemku,
 - b) informáciu, že v zmysle uznesenia MsZ č. 336/13 zo dňa 27.8.2013 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza dňa 12.09.2013 zverejnený zámer mesta Prievidza previesť Antonovi Iliášovi, trvalý pobyt Nitrianske Rudno, Športová 552/37, majetok – nehnuteľnosť v k.ú. Veľká Lehôtka, pozemok parcela č. KN 627/4 odčlenená z parcely č. E KN 2567 vo výmere 38 m² zameranú a odčlenenú GP č. 53/2013 zo dňa 13.5.2013 za účelom dorovnania pozemku,
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) prevod - predaj nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parc. č. KN 627/4 odčlenená z parcely č. E KN 2567 vo výmere 38m² zastavané plochy a nádvorí podľa zamerania GP č. 53/2013 zo dňa 13.5.2013, za cenu 10,00 €/m², pre Antona Iliáša, trvalý pobyt Nitrianske Rudno, Športová 552/37;
 - b) spôsob predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí budú zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 447/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Mariána Majtényiho a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Pod hrádkom 36, o kúpu nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Hradec, parcela č. 466/1, záhrady s výmerou 18 m², parcela č. 464/8, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 127 m² a parcela č. 463/5, trvalé trávnaté porasty s výmerou 14 m² na záhradkárske účely. Pozemky už niekoľko desaťročí neslúžia ako poľná cesta ani prístupová komunikácia, sú zarastené burinou a nik sa o ne nestará,

b) informáciu, že dňa 12.09.2013 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta Prievidza previesť Mariánovi Majténymu a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Pod hrádkom 36, nehnuteľnosti - pozemky v k. ú. Hradec, parcela č. 466/1, záhrady s výmerou 18 m², parcela č. 464/8, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 127 m² a parcela č. 463/5, trvalé trávnaté porasty s výmerou 14 m² na záhradkárske účely;

II. odporúča MsZ

schváliť prevod nehnuteľnosti – predaj časti pozemku v k. ú. Hradec, neknihovanej pozemkovoknižnej parcely č. 849, cesta s výmerou 1572 m², ktorá je podľa § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom vo vlastníctve mesta Prievidza, z ktorej boli GP č. 208-30/2005 odčlenené pozemky parcela č. 466/1, záhrady s výmerou 18 m², parcela č. 464/8, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 127 m² a parcela č. 463/5, trvalé trávnaté porasty s výmerou 14 m², pre Mariána Majtényiho a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Pod hrádkom 36, za cenu 10,00 €/m², na záhradkárske účely, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, odôvodnený tým, že žiadané pozemky sú bezprostredne príľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, ktorí sa o ne riadne starajú, čím zabezpečujú namiesto mesta podľa § 4 ods.3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 448/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

1) žiadosť Ing. Jána Svitka, trvale bytom Lazany, Ul. Za Priepasťou 217/68, Ing. Petra Svitka, trvale bytom Banská Bystrica, Ul. Horná č. 3915/93 a Márie Bundzelovej, trvale bytom Lazany č. 260, o zámenu pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 6956/8, TTP s výmerou 31 m² vo vlastníctve Ing. Jána Svitka, Ing. Petra Svitka, Márie Bendzelovej podľa príslušných spoluvlastníckych podielov za pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 5082/111-zast. plocha s výmerou 25 m² vo vlastníctve mesta Prievidza, za účelom vybudovania parkovacích miest na Ul. M. Rázusa v k.ú. Prievidza;

2) informáciu, že na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 338/2013 zo dňa 27.8. 2013 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza od 4.9. do 19.9. 2013 vrátane zverejnený zámer mesta Prievidza previesť svoj majetok, a to nehnuteľnosť – pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 5082/111 – zast. plocha s výmerou 25 m² zameraný Geometrickým plánom č. 167/2012 zo dňa 6.6. 2012 z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Ing. Jána Svitka, Ing. Petra Svitka, Márie Bundzelovej zámenou za nehnuteľnosť – pozemok v k.ú. Prievidza 6956/8 - trvalý trávnatý porast s výmerou 31 m²



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- z vlastníctva Ing. Jána Svitka, Ing. Petra Svitka, Márie Bundzelovej do vlastníctva mesta Prievidza s tým, že rozdiel vo výmere 6 m² žiadateľa doplatia za cenu 11,62 €/m²,
- II. odporúča MsZ schváliť prevod nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5082/111 - zast. plocha s výmerou 25 m² z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Ing. Jána Svitka, Ing. Petra Svitka, Márie Bundzelovej zámenou za nehnuteľnosť – pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 6956/8 – trvalý trávnatý porast s výmerou 31 m² vo vlastníctve Ing. Jána Svitka, Ing. Petra Svitka, Márie Bundzelovej do vlastníctva mesta, a rozdiel vo výmere 6 m² žiadateľa doplatia za cenu 11,62 €/m² a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pretože potreba mesta Prievidza získať do svojho majetku pozemok parc.č. 6956/8 pod výstavbu parkovacích miest na Ul. M. Rázusa vyplýva z príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, ktorý v § 4 ods. 3 písm. f) kde okrem iného mestu ukladá zabezpečovať a vykonávať výstavbu, údržbu a správu miestnych komunikácií a verejných priestranstiev a písm. h) utvára a chráni zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov mesta 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, ktorý v § 4 ods. 3 písm. f) mestu ukladá zabezpečovať a vykonávať výstavbu, údržbu a správu miestnych komunikácií a verejných priestranstiev a písm. h) utvára a chráni zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov mesta.

Číslo: 449/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie Informáciu architekta mesta k návrhu so zastavaním časti pozemku – parc. č. „E“ 4745/103, ktorá je vo vlastníctve mesta Prievidza na vybudovanie jednej garáže v lokalite Zapotôčky – existujúce garáže pri bývalej mliekarni,
- II. ukladá právnej kancelárii vypracovať geometrický plán na časť pozemku – parc. č. „E“ 4745/103 z dôvodu vybudovania jednej garáže v lokalite Zapotôčky – existujúce garáže pri bývalej mliekarni.

Číslo: 450/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Jána Tasku, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Rudnaya č. 217/34, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – časť pozemku parcela č. 387/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 55 m², na účel zriadenia záhradky na pozemku, ktorý mala v nájme zomrelá p. Prochádzková,
- II. odporúča primátorke mesta v zmysle internej smernice IS-65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, bod 4.1.2 rozhodnúť o zámere a o zverejnení zámeru prenechať pre Jána Tasku, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Rudnaya č. 217/34, do nájmu v k. ú. Prievidza – časť pozemku C KN parcela č. 387/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 55 m², na účel zriadenia záhradky,
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu svojím umiestnením prislúcha k bytovému domu, súpisné č. 217, v ktorom žiadateľ vlastní byt, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a taktiež v súlade s bodom 4.2.3 písm. g) Internej smernice mesta IS - 65,
 - za podmienok – nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok, uzavretia nájmu na dobu neurčitú so 12-mesačnou výpovednou lehotou,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- III. odporúča MsZ
schváliť pre Jána Tasku, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Rudnaya č. 217/34, do nájmu nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza – časť pozemku C KN parcela č. 387/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 55 m², na účel zriadenia záhradky,
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu svojím umiestnením prislúcha k bytovému domu, súpisné č. 217, v ktorom žiadateľ vlastní byt, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a taktiež v súlade s bodom 4.2.3 písm. g) Internej smernice mesta IS - 65,
 - za podmienok – nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok, uzavretia nájmu na dobu neurčitú so 12-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 451/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť občianskeho združenia Klub priateľov CO Prievidza, so sídlom v Prievidzi, Krajná ul. 20/4, IČO: 42280435, o nájom nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, priestor č. 12 - CO kryt, v bytovom dome na parc. č. 5, súp. číslo 20140, vo vchode č.13 za účelom vybudovania múzea CO a zvýšenia informovanosti obyvateľstva o problematike CO za podmienok nájomného pozostávajúceho z ceny nájmu 1 €/rok a nákladov za energie a služby,
- b) informáciu, že v zmysle uznesenia MsR v Prievidzi č. 417/13 zo dňa 20.08.2013 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza dňa 12.09.2013 zverejnený zámer mesta Prievidza prenechať svoj majetok, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, nebytový priestor č. 12 - CO kryt, v bytovom dome na parc. č. 5, súp. číslo 20140, vo vchode č.13 do nájmu pre občianske združenie Klub priateľov CO Prievidza, so sídlom v Prievidzi, Krajná ul. 20/4, IČO: 42280435,
- II. odporúča MsZ
schváliť pre občianske združenie Klub priateľov CO Prievidza, so sídlom v Prievidzi, Krajná ul. 20/4, IČO: 42280435 v zmysle IS-65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza do nájmu nehnuteľnosť v k. ú. Prievidzi, priestor č. 12 - CO kryt, v bytovom dome na parc. č. 5, súp. číslo 20140, vo vchode č.13,
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko jednou z úloh obce je v zmysle §4 ods. 3 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov utvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, chrániť životné prostredie, ako aj utvárať podmienky na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti, na vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, telesnú kultúru a šport,
 - za podmienok – nájomného pozostávajúceho z ceny nájmu 1€/rok a nákladov na energie a služby, na dobu neurčitú s 1 - mesačnou výpovednou lehotou a povinnosťou do 24 hodín od oznámenia ho uviesť do pôvodného stavu, ktoré budú zverejnené v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

číslo: 452/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

žiadosť Jany Letavayovej, miesto podnikania Kanianka, Stará cesta 31/42, o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela č. 5036, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 18 m² na Ulici P. J. Šafárika v Prievidzi, na účel umiestnenia novinového stánku na predaj tabakových výrobkov, novín, časopisov a doplnkového tovaru (žadateľka kúpila stánok od súčasného nájomcu Dany Bakytovej NZ č. 3594 CE 4/1181/22/94 zo dňa 21.11.1994);

II. odporúča primátorke mesta

v zmysle Internej smernice mesta Prievidza č. 65, bod 4.1.2 rozhodnúť o zámere a zverejnení zámeru prenechať do nájmu majetok mesta Prievidza:

- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela č. 5036, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 18 m² na Ulici P. J. Šafárika, na účel umiestnenia novinového stánku na predaj tabakových výrobkov, novín, časopisov a doplnkového tovaru;
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko na predmete nájmu je umiestnený novinový stánok vo vlastníctve žiadateľky, ktorý bude slúžiť pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;
- za podmienok – nájomného vo výške 0,20 €/m²/deň, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, ktoré budú zverejnené v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Janu Letavayovú, miesto podnikania Kanianka, Stará cesta 31/42;

III. odporúča MsZ

schváliť pre Janu Letavayovú, miesto podnikania Kanianka, Stará cesta 31/42, nájom majetku mesta Prievidza:

- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela č. 5036, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 18 m² na Ulici P. J. Šafárika na účel umiestnenia novinového stánku na predaj tabakových výrobkov, novín, časopisov a doplnkového tovaru;
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko na predmete nájmu je umiestnený novinový stánok vo vlastníctve žiadateľky, ktorý bude slúžiť pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;
- za podmienok – nájomného vo výške 0,20 €/m²/deň, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 453/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločenstva SVB a NP DOM 698, so sídlom v Prievidzi, Na karasiny 71/B/1, IČO: 422 73 005 o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku v k.ú. Prievidza, parcela č. 5314/1 s výmerou 980 m², na účel starostlivosti o tieto pozemky (kosenie, zimná údržba),

II. neodporúča MsZ

schváliť pre spoločenstvo SVB a NP DOM 698, so sídlom v Prievidzi, Na karasiny 71/B/1, IČO: 422 73 005, nájom nehnuteľnosti – časti pozemku v k.ú. Prievidza, parcela č. 5314/1 s výmerou 980 m², na účel starostlivosti o tieto pozemky (kosenie, zimná údržba).



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 454/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Združenia prirodzeného života a výchovy "L'ALIA", so sídlom v Prievidzi, Ulica J. Jesenského 4/6, o úľavu na nájomnom, ktoré je podľa súčasne platnej Nájomnej zmluvy č. 18/2013 vo výške 2645,90 € ročne. Združenie zabezpečuje opatrovanie a výchovu detí predškolského veku v priestoroch MŠ na Športovej ulici v Prievidzi. Nakoľko navýšenie nájomného predstavuje pre združenie neprimeranú finančnú záťaž, žiada o úľavu na nájomnom na pôvodné 1 €/rok;
- II. neodporúča MsZ
schváliť pre Združenie prirodzeného života a výchovy "L'ALIA", so sídlom v Prievidzi, Ulica J. Jesenského 4/6, zníženie výšky nájomného za priestor v MŠ na Športovej ulici v Prievidzi zo sumy 2645,90 €/rok podľa súčasne platnej Nájomnej zmluvy č. 18/2013 na nájomné 1 €/rok.

číslo: 455/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh právnej kancelárie na doplnenie uznesenia MsR č. 289/13 zo dňa 18. 6. 2013, ktorým MsR odporučila primátorke mesta uzatvoriť s Materským centrom Slniečko, o.z., Dodatok č. 3 k NZ o výške nákladov za energie a služieb spojených s užívaním predmetu nájmu, takto: v časti II. doplniť na koniec textu text: „Úľava na nájomnom sa poskytuje na celý rok 2013, s účinnosťou od 1. 1. 2013.“,
- II. mení
uznesenie MsR č. 289/13 zo dňa 18. 6. 2013 takto: v časti II. sa na koniec text dopĺňa text: „Úľava na nájomnom sa poskytuje na celý rok 2013, s účinnosťou od 1. 1. 2013.“

číslo: 456/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť MUDr. Daniely Gombarčíkovej, miesto výkonu činnosti Prievidza, Bojnická cesta 43, o uzatvorenie zmluvy o budúcej nájomnej zmluve po založení právnickej osoby a jej zápise do obchodného registra s obchodným menom MUDr. Daniela Gombarčíková, s.r.o., na účel vydania povolenia na prevádzkovanie zariadenia Trenčianskym samosprávnym krajom,
- II. odporúča MsZ
schváliť uzatvorenie zmluvy o budúcej nájomnej zmluve s MUDr. Danielou Gombarčíkovou po založení právnickej osoby a jej zápise do obchodného registra s obchodným menom MUDr. Daniela Gombarčíková, s.r.o., na účel vydania povolenia na prevádzkovanie zariadenia Trenčianskym samosprávnym krajom.

číslo: 457/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti UNIPA, spol. s r.o., Prievidza o zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 270/13 zo dňa 30.7.2013, ktorým bolo schválené zriadenie odplatného vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku parc.č. 180/1 a časti miestnej komunikácie uloženie inžinierskych sietí – výtlačného potrubia na čerpanie úžitkovej vody z rieky Handlovka na Sadovej ulici v Prievidzi na účel údržby verejnej zelene a to tak, že spoločnosť žiada zriadiť vecné bremeno bezplatne,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

nakoľko spoločnosť je 100 % mestskou spoločnosťou, ktorá vykonáva údržbu verejnej zelene ako verejnoprospešnú činnosť,

- II. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 270/13 zo dňa 30.7.2013 takto:
v časti II.

1. za slová „na dobu neurčitú“ sa dopĺňa slovo „bezplatne“,
2. vypúšťa sa text: „za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m²“.

číslo: 458/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., Prievidza o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 66/1, parc.č. 71 a parc.č. 75 uloženie inžinierskych sietí – tepelných rozvodov na križovatke ulíc J.Kráľa a B.Björnsona v Prievidzi v prospech spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., Prievidza,

- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 66/1 ostatné plochy s výmerou 23984 m², parc.č. 71 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4718 m² a parc.č. 75 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 5965 m² strpieť na časti týchto pozemkov a časti miestnej komunikácie uloženie inžinierskych sietí – tepelných rozvodov na križovatke ulíc J.Kráľa a B.Björnsona v Prievidzi a strpieť vstup na tieto pozemky a miestnu komunikáciu v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto inžinierskych sietí v prospech spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., Prievidza v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom s tým, že vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m² a s podmienkou, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150,00 € za každý deň omeškania.

číslo: 459/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie Informáciu spol. Prievidza Invest, s. r. o., o žiadosti Boltežara Gregoriča, IČO 3434326, Nová ulica 484/5, Lehota pod Vtáčnikom, o kúpu pozemku v areáli Priemyselnej zóny Prievidza Západ I. v rozsahu výmery približne 30 000 m² až 33 000 m² a o udelenie



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

výnimky z Pravidiel pre predaj pozemkov v priemyselnej zóne Prievidza Západ I. Prievidza Invest, s. r. o., takto:

- splatnosť kúpnej ceny do 3 mesiacov od podpísania kúpnej zmluvy,
- záväzok kupujúceho začať so stavbou najneskôr do 31. 12. 2014,
- účel kúpy bude dosiahnutý dokončením stavby o min. ploche 2000m² a 1000 m² vonkajšie spevnené plochy v lehote 5 rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva,

II. odporúča MsZ

schváliť udelenie výnimky z Pravidiel pre predaj pozemkov v priemyselnej zóne Prievidza Západ I. Prievidza Invest, s. r. o., pre Boltežara Gregoriča, IČO 3434326, Nová ulica 484/5, Lehota pod Vtáčnikom takto:

- splatnosť kúpnej ceny do 3 mesiacov od podpísania kúpnej zmluvy,
- záväzok kupujúceho začať so stavbou najneskôr do 31. 12. 2014,
- účel kúpy bude dosiahnutý dokončením stavby o min. ploche 2000m² a 1000 m² vonkajšie spevnené plochy v lehote 5 rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva.

číslo: 460/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spol. CITY ARENA, s. r. o., o prehodnotenie Dodatku č. 38 k Zmluve o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku a obstarávaní činností spojených s prevádzkou športovej haly z 8. 12. 1997 v znení jej dodatkov 1-37 o zvýšenie príspevku pre rok 2013 na rozvoj mládežníckeho športu z dohodnutej zníženej sumy 136 000,00 € na pôvodnú sumu 156 000,00 €,

II. odporúča primátorke mesta

prijat' rozpočtové opatrenie a zvýšiť v zmysle čl. VIII. bod 2 Zmluvy o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku a obstarávaní činností spojených s prevádzkou športovej haly z 8. 12. 1997 v znení jej dodatkov 1-38 príspevok pre rok 2013 na rozvoj mládežníckeho športu z dohodnutej zníženej sumy 136 000,00 € na pôvodnú sumu 156 000,00 €.

.....
Ing. Petra Kobetičová
overovateľ I.

.....
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ